

**KOSZTORYS INWESTORSKI****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, drenażu i odwodnienia budynku wraz z osuszeniem ścian piwnic " Szpitala Rogera" - siedziby ZPKWS w Rudach mieszczącej się przy ul. Raciborskiej 10.  
ADRES INWESTYCJI : Rudy Raciborskie ul. Raciborska 10  
INWESTOR : ZESPÓŁ PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO Z/S W BĘDZINIE,  
ADRES INWESTORA : ul. Krasickiego 25, 42-500 Będzin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Rafał Pik  
DATA OPRACOWANIA : 11.10.2016

Stawka roboczogodziny : 14.40 zł

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	58.00 % R, S
Zysk [Z] .....	8.00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	44511.98 zł
Podatek VAT	:	10237.76 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	54749.74 zł

**Słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset czterdzieści dziewięć i 74/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.10.2016

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Wykaz prac:

- a. Odslonięcie ścian fundamentowych oraz drenażu
- b. Wykonanie drenów w sposób umożliwiający odprowadzenie wody
- c. Wykonanie kinet w istniejących studniach
- d. Zerwanie istniejącej izolacji pionowej oraz wyczyszczenie murów piwnicy ręcznie za pomocą szpachli i szczotek metalowych (zerwanie warstw papy) oraz mechanicznie przy zastosowaniu niskociśnieniowych urządzeń myjących
- e. Wyrównanie podłóży pionowych o średniej grubości do 1 cm oraz ewentualne uzupełnienie murów piwnic
- f. Ręczne gruntowanie podłóży pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające podłoża mineralne
- g. Wykonanie izolacji przeciwwodnej z bitumicznych mas uszczelniających (grubość warstwy 3,5 mm na mokro)
- h. Wtopienie włókniny ochronnej w powierzchnie powłoki uszczelniającej – siatka z włókna szklanego
- i. Wymianę tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych w piwnicy
- j. Przywrócenie terenu do stanu początkowego

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>45111200-0</b>	<b>Roboty ziemne</b>				
1	<b>KNR 2-01 0215-02</b>	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.15 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat.III	m <sup>3</sup>	100*2*1 = 200.000	13.81	2762.00
d.1	<b>KNR 2-01 0201-02</b>	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsięwziętymi o poj.łyżki 0.15 m <sup>3</sup> w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	poz.1 = 200.000	29.13	5826.00
d.1	<b>KNR-W 4-01 0104-02 9902-02 9902-04</b>	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów - grunty nawodnione - grunty oblepiające narzędzia.	m <sup>3</sup>	100*0.3*2 = 60.000	130.55	7833.00
<b>2</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Roboty izolacyjne - izolacja pionowa</b>				
4	<b>KNR AT-26 0101-04</b>	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m <sup>2</sup>	100*2 = 200.000	4.67	934.00
d.2	<b>KNR 4-01 0724-03 analogia</b>	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów ( do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu )- wyrównanie murów piwnic	m <sup>2</sup>	100*2*0.3 = 60.000	33.83	2029.80
d.2	<b>KNR 4-01 0603-01 analogia</b>	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające- podłoża mineralne	m <sup>2</sup>	100*2 = 200.000	17.31	3462.00
d.2	<b>KNR 4-01 0603-01 analogia</b>	Izolacja pionowa przeciwwodna z bitumicznych warstw uszczelniających (grubość warstwy 3,5 mm na mokro) (np. Plastimul 2K)	m <sup>2</sup>	100*2 = 200.000	36.86	7372.00
d.2	<b>KNR 4-01 0703-01 analogia</b>	Wtopenie włókniny ochronnej w powierzchnię powłoki uszczelniającej - siatka z włókna szklanego (np. Mape-net150)	m <sup>2</sup>	100*2 = 200.000	9.01	1802.00
<b>3</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Osuszenie ścian piwnic - wymiana tynków wewnętrznych - przyjęto 70% powierzchni tynków ścian wewnętrznych do wymiany</b>				
9	<b>KNR 4-01 0701-01</b>	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	70*2.7*0.7 = 132.300	6.63	877.15
d.3	<b>KNR 4-01 0703-01</b>	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m <sup>2</sup>	70*2.7*0.7 = 132.300	10.99	1453.98
d.3	<b>KNR 4-01 0711-01</b>	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>	70*2.7*0.7 = 132.300	43.12	5704.78
<b>4</b>	<b>45232410-9</b>	<b>Drenaż opaskowy</b>				
12	<b>KNR 2-01 0610-02</b>	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa	m <sup>3</sup>	81*0.1*0.2 = 1.620	274.90	445.34
d.4	<b>KNR 2-28 0703-04</b>	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych prostych o śr. nom. 100 mm	m	81	8.00	648.00
d.4	<b>KNR 2-18 0501-01</b>	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m <sup>2</sup>	1*0.4 = 0.400	17.28	6.91
d.4	<b>KNR 4 1308-01</b>	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm	m	1	42.90	42.90
d.4	<b>KNR 2-18 0501-03</b>	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm	m <sup>2</sup>	1*0.4 = 0.400	33.51	13.40
d.4	<b>analiza indywidualna</b>	Włączenie odprowadzenia drenażu do istniejącej studni - przejście szczelne	szt	1	255.56	255.56
<b>5</b>	<b>45111200-0</b>	<b>Roboty wykończeniowe i porządkowe</b>				
18	<b>KNR 2-01 0230-01</b>	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>	(100*1.3*2)* 0.8 = 208.000	2.07	430.56
d.5	<b>KNR 4-01 0105-02</b>	Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>	(100*1.3*2)* 0.2 = 52.000	34.65	1801.80
d.5	<b>KNR 2-01 0506-07</b>	Plantowanie skarp i korony nasypów - kat.gr.I-III	m <sup>2</sup>	100*1.3 = 130.000	2.84	369.20
d.5	<b>KNR 4-01 0108-11</b>	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	70*2.7*0.05 = 9.450	46.73	441.60
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>44511.98</b>
<b>Podatek VAT</b>						<b>10237.76</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						<b>54749.74</b>

Słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset czterdzieści dziewięć i 74/100 zł

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH  
Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, drenażu i odwodnienia budynku - SZPITAL ROGERA

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty ziemne	5623.22		3999.80	5581.49	1216.49	16421.00
2	Roboty izolacyjne - izolacja pionowa	3720.96	9164.56	50.40	2186.95	476.93	15599.80
3	Osuszenie ścian piwnic - wymiana tynków wewnętrznych - przyjęto 70% powierzchni tynków ścian wewnętrznych do wymiany	3924.54	1059.99	164.05	2370.54	516.79	8035.91
4	Drenaż opaskowy	411.75	685.19	14.29	247.02	53.86	1412.11
5	Roboty wykończeniowe i porządkowe	1389.16		394.47	1034.04	225.49	3043.16
	<b>RAZEM netto</b>	<b>15069.63</b>	<b>10909.74</b>	<b>4623.01</b>	<b>11420.04</b>	<b>2489.56</b>	<b>44511.98</b>
	VAT						10237.76
	<b>Razem brutto</b>						<b>54749.74</b>

Słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset czterdzieści dziewięć i 74/100 zł