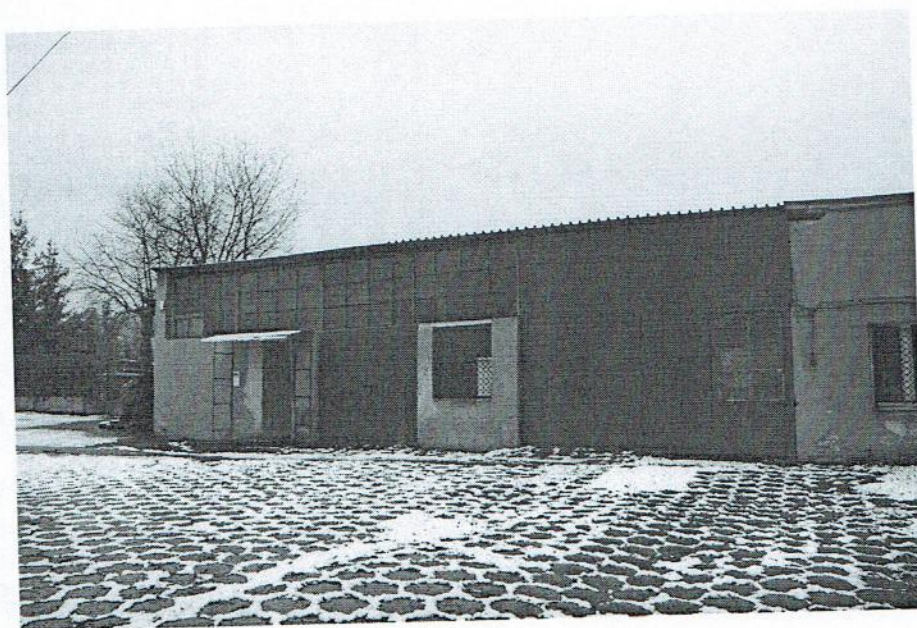


PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZO - GARAŻOWEGO

OBIEKT :
Budynek gospodarczo - garażowy. **Kat II**

ADRES :
Będzin
Ul. Krasickiego 25
nr ewidencyjny działki: **255/4**

INWESTOR :
Zespół Parków Krajobrazowych
Województwa Śląskiego



Projektował:
mgr inż. Bogdan ANIC
Upr. bud. VAN-VIII-7342/158/92
z S 5 ust. 1 pkt. 1, S 6 ust. 1 i 2,
S 7 i 13 ust. 1 pkt. 2
MOP. MGI 106 z dn. 20.02.1975 r.

Uprawnienia: UAN-VIII-7342/158/92
SLK/BO/2095/02

Częstochowa czerwiec 2019r.



Nadaje się zgodność mapy (zob. nr 1) treści materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Signatariusz państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Starosta Będziński
Nazwa materiału	1:000 KRSANIO
Identyfikator ewidencyjny materiału zasoby	531.222.212
Data wykonania kopii	11 LUT. 2014
Imię, nazwisko i przetrwanie osoby reprezentującej organ	STAROSTA BĘDZIŃSKIEGO

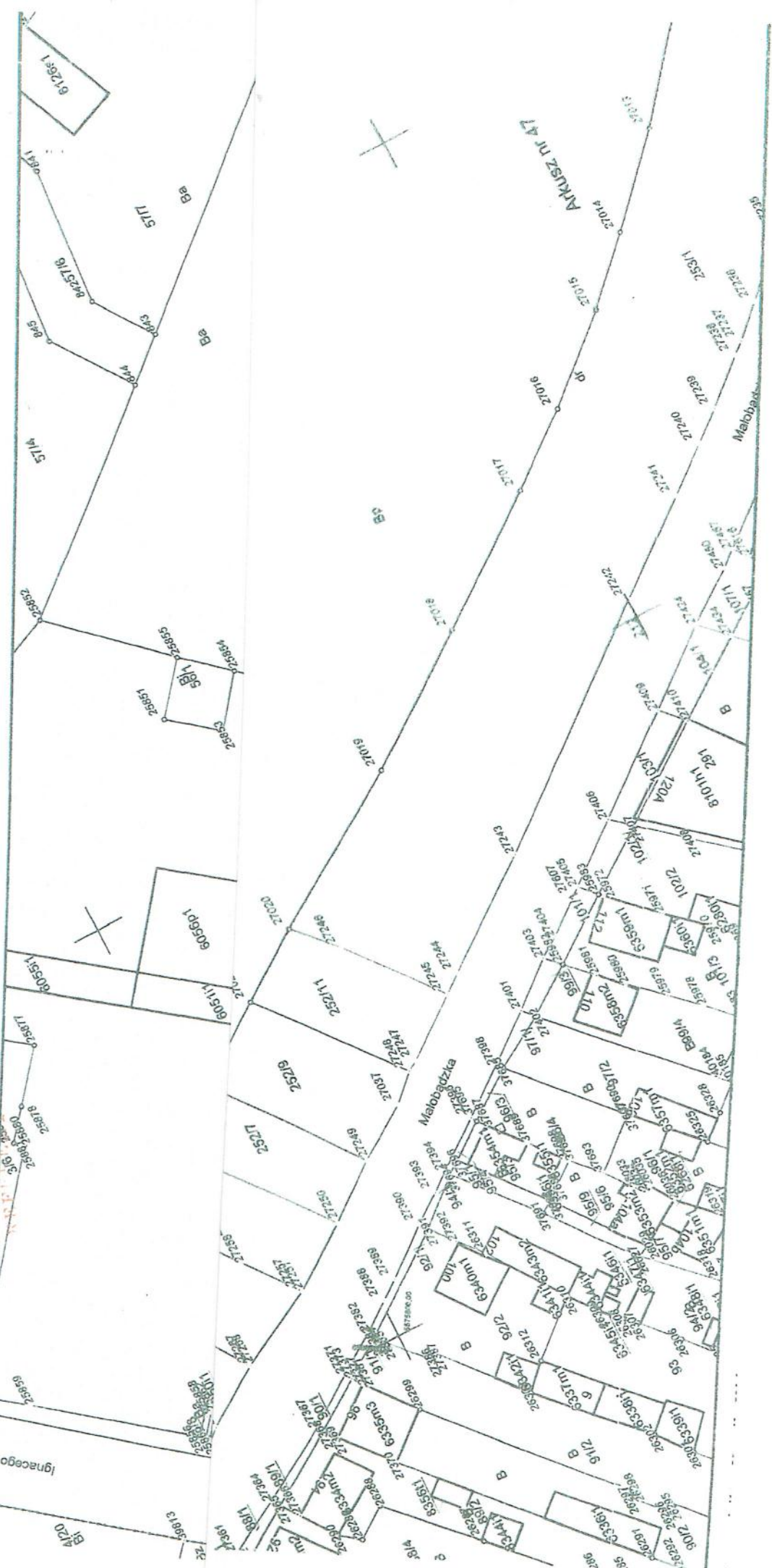
Katarzyna Wędraszewska
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

STAROSTWO POWIATOWE
W BĘDZINIE

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią matrycału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BĘDZIŃSKI
Nazwa materiału zasobu	<i>M. Antkowiak</i>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	<i>2.110.100.100.100</i>
Data wykonania kopii	<i>16.02.2015</i>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

STAROSTA BĘDZIŃSKI
[Signature]



1. Temat opracowania

Tematem opracowania jest projekt rozbiórki części budynku gospodarczo - garażowego na działce o numerze ewidencyjnym 225/4 km. 47 Krasickiego obręb Będzin. Budynek przewidziany do rozbiórki został oznaczony na mapie ewidencyjnej kolorem zielonym. Budynek jest obiektem o konstrukcji opisanej poniżej.

Obecnie zużycie techniczne budynku stanowi ok. 70%, i zaczyna stwarzać zagrożenie dla zdrowia i życia ludzkiego.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie wykonania projektu rozbiórki,
- oględziny połączone z wykonaniem inwentaryzacji dla celów projektu rozbiórki,
- mapa ewidencji gruntów.
- mapa zasadnicza

3. Opis budynku gospodarczo-garażowego.

3.1. Charakterystyka ogólna budynku i aktualny stan techniczny.

Budynek gospodarczo - garażowy jest budynkiem wolnostojącym nie podpiwniczonym. Bryła budynku w kształcie prostopadłościanu o podstawie prostokąta w części ze stropem żelbetowym na belkach stalowych, a w pozostałej części drewniane. Ściany murowane z cegły pełnej i pustaków pianobetonowych. Posadzki betonowe. Dach jednospadowy drewniany o konstrukcji krokwiowej. Pokrycie dachu stanowi blacha stalowa falista, mocowana do drewnianych łat. Budynek wybudowany w latach 80-tych ubiegłego wieku. Z uwagi na znaczne zużycie techniczne (ok. 70%) i osiadanie budynek zaczyna stwarzać zagrożenie dla użytkowników.

3.2. Podstawowe dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy - 96,00m²
- Powierzchnia użytkowa - 80,51m²
- Kubatura - 185,17m³
- Wysokość - 3,50m (przy okapie) 4,5m (przy bramie)
- Długość - 16,00m
- Szerokość - 6,00m

3.3. Wyposażenie instalacyjne:

Instalacja elektryczna .

Do budynku istnieje swobodny dostęp (całość uwidoczniła na dokumentacji zdjęciowej).

Fundamenty murowane, posadowione na głębokości ok. 100cm

Ściany zewnętrzne wykonano w konstrukcji murowanej pokryte tynkiem wapienno cementowym.

Ściany wewnętrzne nośne murowane z cegły i pianobetonu,

Strop na części żelbetowy na belkach stalowych, na części drewniany.

Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne spękane z ubytkami.

Stolarka stalowa skorodowana.

4. Prace rozbiórkowe.

Przed przystąpieniem do robót należy całkowicie wygradzić teren rozbiórki i oznaczyć tablicami z informacją o prowadzonych robotach. Inwestor powinien przestrzegać zapisów rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2.04.2004 r. (Dz.U. Nr 71, póź. 649).

Wszelki gruz należy natychmiast usuwać na zewnątrz, nie gromadzić w obrębie prowadzonych robót rozbiórkowych.

Gruz pochodzący z rozbiórki należy sukcesywnie wywozić na miejsce jego składowania. Prace rozbiórkowe należy przeprowadzać w sposób i w kolejności jak poniżej.

4.1. Urządzenia i sieci instalacyjne.

Budynek wyposażony w instalację elektryczną. Przed przystąpieniem do wykonania robót instalacja zostanie odłączona od zasilania.

4.2. Okna i drzwi.

Stalarka okienna i drzwiowa stalowa zostanie zdemontowana przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych.

4.3. Ścianki działowe.

Rozbiórkę ścian działowych rozpocząć od odbicia tynków. Po usunięciu gruzu można przystąpić do demontażu ścianek. Powstały gruz natychmiast transportować poza budynek. Ściany rozbierać warstwami przy zastosowaniu lekkich rusztowań.

4.4. Dach.

Rozbiórkę rozpoczyna się od zdjęcia pokrycia z blachy stalowej falistej. Następnie demontować więźbę.

4.5 Ściany.

Ściany budynku, należy rozebrać warstwami sposobem ręcznym. Wykorzystuje się przy tym lekkie rusztowania, młoty elektryczne.

4.6. Narzędzia i maszyny stosowane przy rozbiórce.

Do prowadzenia prac rozbiórkowych przewiduje się stosowanie następujących maszyn i narzędzi:

- zsypy do pionowego transportu gruzu,
- koparka średniej wielkości /ładowanie gruzu/, przewracanie ścian, samochód ciężarowy - wywrotka,
- młoty elektryczne,
- lekkie rusztowanie wewnętrzne.

4.7. Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych.

- demontaż pokrycia z blachy stalowej falistej.
- demontaż łąt
- demontaż krokwi i słupków drewnianych więźby
- rozbiórka ścianek kolankowych.
- rozbiórka stropu żelbetowego (bez belek stalowych)
- demontaż belek stalowych stropu
- demontaż stropu drewnianego
- rozbiórka ścian parteru
- rozbiórka posadzek betonowych
- rozbiórka ścian fundamentowych
- wyrównanie terenu rozbiórki

Ogólne zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy prowadzeniu prac rozbiórkowych.

1. Urządzenia zabezpieczające i ochronne.

Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne. (przy rozbiórce dachu).
Znajdujące się w pobliżu miejsca rozbiórki rośliny powinny być odpowiednio zabezpieczone.

2. Zabezpieczające pracowników i narzędzia.

Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne, jak hełmy, rękawice i okulary ochronne, maski przeciwpyłowe a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na zdrowych i gładkich trzonkach oraz stale utrzymane w dobrym stanie. Kierownik robót zobowiązany jest dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonywania robót i pouczyć ich o warunkach i przepisach bezpieczeństwa pracy. Miejsca ustawienia drabin do wejścia na mury powinien wskazywać kierownik robót lub majster. W trakcie rozbiórki należy stosować rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dn. 14.10.2005 r. (Dz.U. nr 216, póź. 1824).

3. Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych.

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy uwzględniać wpływ na nie warunków atmosferycznych, jak deszczu, mrozu, odwilży. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieganych konstrukcjach albo pod nimi, gdyż może zachodzić niebezpieczeństwo zawalenia się tych konstrukcji w wyniku silnych porывów wiatru.

4. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego.

Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia, czy w ich zasięgu, w miejscach zagrożonych, nie ma osób postronnych.

5. Rozbiórka ręczna.

Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4 m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach odpowiednio umocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieganych, oraz posiadać stosowne badania lekarskie.

Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku powinno być wykonywane szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika robót. Miejsca zrzucania gruzu powinny być należycie zabezpieczone. Przy usuwaniu gruzu z większych płaszczyzn należy stosować pochylnie lub zsypy (rynny).

Nie zezwala się na gromadzenie gruzu na stropach, i innych konstrukcjach budynku (przy rozbiórce ścinek kolankowych).

6. Występujące zagrożenia.

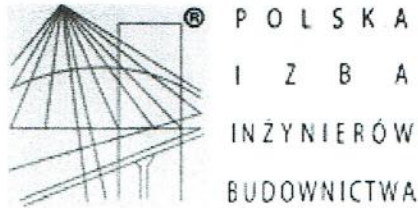
- upadek z wysokości
- uderzenie przez spadające elementy
- przygniecenie przez elementy rozbieganej konstrukcji
- brak odzieży ochronnej lub używanie niesprawnego technicznie sprzętu.

mgr inż. Bogdan ANIOŁ
Upr. bud. VAN-VIII-7342/158/92
z 5 ust. 1 pkt. 1, 5, 6 ust. 1 i 2,
5 7 i 13 ust. 1 pkt. 2
rozp. MGI 108 z dn. 20.02.1975 r.

OŚWIADCZENIE

Niniejsza dokumentacja techniczna została opracowana zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej, jak również sztuką budowlaną i polskimi normami.

~~inż. Bogdan ANIOŁ~~
Upr. c. VIII-7542/158/92
z 6 pkt. 1 pkt. 1
z 7 pkt. 13 ust. 1 pkt. 2
OS z dn. 20.02.1975 r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-NPZ-IXE-9GJ *

Pan Bogdan Anioł o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2095/02
adres zamieszkania ul. Busolowa 32, 42-280 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-05 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 1, 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. —

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Bogdan A. N. I. O Ł syn Zygmunta

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 16 września 19 62 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie _____

(specjalizacja zawodowa)

DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA









