

UMOWA ZLECENIA

NR

(z przedsiębiorcą niebędącym osobą fizyczną)

zawarta w dniu..... W
zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.
z 2019 r. poz. 1843)

pomiędzy:

Województwem Śląskim- Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego
z siedzibą w Będzinie przy ul. Krasickiego 25, reprezentowanym przez
Hanna Pompa – Obońska - Dyrektora ZPKWŚ działającą na podstawie pełnomocnictwa przy
kontrasygnacie Głównej Księgowej ZPKWŚ - Edyta Janecka
zwanym dalej Zleceniodawcą

a

..... z siedzibą w,
ul.....wpisaną do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez
Sąd Rejonowy wWydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS..... NIP, REGON.....
reprezentowaną przez:

1. – Prezesa Zarządu /Członka
Zarządu/Wspólnika/prokurenta/pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z dnia
.....

2. – Prezesa Zarządu /Członka
Zarządu/Wspólnika/prokurenta/pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z dnia
..... *)

zwaną dalej Zleceniobiorcą*,



Zleceniodawca i Zleceniobiorca w dalszej części umowy zwani są łącznie Stronami

o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje zlecenie polegające na wykonaniu zakresu prac w ramach zadania "Budowa szamba" dla Oddziału ZPKWŚ w Rudach.
2. Szczegółowy zakres zlecenia określono w załączniku nr 3 stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
3. Zleceniobiorca zrealizuje przedmiot umowy przy użyciu materiałów własnych.
4. Zastosowane materiały winny posiadać wymagalne atesty i być dopuszczone przez uprawnione podmioty do stosowania na rynku polskim i być najwyższej jakości.
5. Zleceniobiorca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu umowy, z warunkami realizacji zakresu rzeczowego robót i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Zleceniobiorca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną w szczególności z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, niniejszą umową oraz załącznikami o których mowa w ust 2.
7. Niniejsza umowa obejmuje roboty i czynności włączone do realizacji w ramach umowy, których koszty Zleceniobiorca winien uwzględnić w ofercie na czas prowadzenia robót.

§ 2

Zleceniobiorca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania zlecenia określonego w § 1 ust. 1 w sposób samodzielny, bez nadzoru i kierownictwa ze strony Zleceniodawcy,
- 2) wykonania zlecenia określonego w § 1 ust. 1, w terminie określonym w § 1,
- 3) wykonania zlecenia określonego w § 1 ust. 1 z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie oraz warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa,
- 4) dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót budowlanych w terminach i na zasadach określonych w umowie, w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w Załączniku nr 3 do niniejszej umowy oraz na podstawie przepisu art. 647 kc i ustawy Prawo Budowlane.



- 5) rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy niezwłocznie po przekazaniu terenu robót budowlanych wraz z robotami towarzyszącymi i pomocniczymi o których mowa w szczegółowym zakresie wykonania i odbioru robót,
- 6) pełnej odpowiedzialności majątkowej za wszelkie szkody na przekazanym terenie i jego otoczeniu, powstałe bez względu na winę Zleceniobiorcy, jego pracowników. Za otoczenie rozumie się wszystkie tereny użytkowane przez Zleceniobiorcę i niezbędne do realizacji zamówienia,
- 7) ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa pożarowego oraz właściwe warunki BHP na przekazywanym terenie,
- 8) utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania w wyznaczonych miejscach zbędnych materiałów, gruzu, odpadów i śmieci,
- 9) wykonania segregacji odpadów pochodzących z rozbiórki i wszystkich pozostałych w trakcie realizacji robót budowlanych, a następnie zagospodarowania ich bądź podaniu utylizacji z ustawą o odpadach z dnia 14 kwietnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 z późn.) Za utylizację odpadów odpowiedzialny jest Zleceniobiorca na własny koszt,
- 10) przeprowadzenia wszelkich prób, sprawdzeń i odbiorów, przewidywanych warunkami technicznymi wykonania odbioru robót budowlano-montażowych i instalacyjnych,
- 11) po zakończeniu realizacji umowy, przywrócenia terenu robót do należytego porządku i przekazania go Zleceniodawcy w terminie ustalonym dla odbioru końcowego robót.

§ 3

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego robót będzie bezusterkowe wykonanie wszystkich robót budowlanych objętych zleceniem.
2. Zakończenie robót oraz gotowość do ich odbioru, Zleceniobiorca zgłosi Zamawiającemu drogą pisemną do siedziby Zamawiającego.
3. Zleceniobiorca w dniu odbioru końcowego przedłoży Zamawiającemu komplet dokumentów wymaganych aktualnie przepisami prawa. Prawo Budowlane oraz określonych w niniejszej umowie i jej załącznikach, a także pisemne oświadczenie o udzieleniu gwarancji na wykonane roboty budowlane.
4. Dokonanie odbioru końcowego robót przez Zamawiającego nastąpi niezwłocznie jednak nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do



odbioru przez Zleceniobiorcę. W przypadku wystąpienia usterek Zamawiający w protokole wskaże jakie warunki muszą być spełnione aby dokonać odbioru.

§ 4

1. Za należyte wykonanie prac zlecenia określonego w § 1 ust.1 Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy po jego odbiorze wynagrodzenie w wysokości brutto:..... złotych (słownie.....)
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w ciągu 14 dni od dnia doręczenia Zleceniodawcy prawidłowo wystawionego przez Zleceniobiorcę rachunku/faktury VAT*. Podstawą do rozliczenia faktury będzie podpisany przez przedstawicieli obu stron i zatwierdzony przez Zamawiającego, protokół odbioru robót końcowych

§ 5

1. Strony zgodnie postanawiają, że zlecenie określone w § 1 ust. 1 zostanie wykonane w okresie od 07 lipca do 10 września 2020 r. zaś prace muszą być wykonywane w godzinach pracy biura t.j. 7:15 – 15:15.
2. Strony zgodnie postanawiają, że odbiór zlecenia określonego w § 1 ust.1 nastąpi na podstawie protokołu odbioru sporządzonego przez upoważnionego przedstawiciela Zleceniodawcy.

§ 6

1. Zleceniobiorca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości przez okres 36 miesięcy** dla robót budowlanych, liczonej od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót oraz 60 miesięcy na wady ukryte.
2. Dokumenty gwarancyjne obejmujące zakres przedmiotowy gwarancji w ust. 1 Zleceniobiorca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu odbioru.
3. Na wyroby objęte gwarancją producenta Zleceniobiorca przedłoży w dniu odbioru robót dokumenty potwierdzające gwarancję. Gwarancja musi obejmować, co najmniej okres wynikający z dokumentów gwarancyjnych producenta.



4. Ujawnione w okresie gwarancyjnym wady, usterki i awarie będą bezpłatnie usuwane przez Zleceniobiorcę. Zleceniobiorca jest zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia na zasadach określonych w **Karcie Gwarancyjnej**.
5. Okres gwarancji dla naprawianego elementu przedmiotu umowy ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad liczony od dnia zgłoszenia wady Zleceniobiorcy do dnia jej usunięcia. W takim przypadku Zleceniobiorca zobowiązany będzie do wydłużenia dokumentu gwarancyjnego.
6. Zleceniobiorca może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność sprzedawcy z tytułu rękojmi.

§ 7

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z miesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Z ważnych powodów każda ze Stron może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
3. Jeżeli Zleceniobiorca wypowie umowę bez ważnego powodu ponosi odpowiedzialność za wynikłą stąd szkodę tj. w szczególności za: dodatkowe koszty jakie będzie musiał pokryć Zleceniodawca, a które związane z wykonaniem zlecenia przez innego Zleceniobiorcę.

§ 8

Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania zlecenia określonego w § 1 ust. 1 innej osobie bez przedniej zgody Zleceniodawcy wyrażonej na piśmie.

§ 9

1. Strony postanawiają, że Zleceniobiorca zapłaci na rzecz Zleceniodawcy karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za opóźnienie w oddaniu zlecenia w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad zlecenia w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,



- 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zleceniobiorcę bez podania przyczyny w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 4) w przypadku niewykonania zlecenia opisanego w § 1 ust. 1 umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1 w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
1. Kara umowna za opóźnienie nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
 2. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zleceniodawcę na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 10

1. Zleceniodawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zleceniobiorca nie przystąpił do wykonania umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Zleceniodawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu zlecenia określonego w § 1 ust. 1 przez Zleceniobiorcę przekroczy 7 dni.
3. Zleceniodawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli opóźnienie w usunięciu, zgłoszonych wad zlecenia określonego w § 1 ust. 1 przez Zleceniobiorcę przekroczy 7 dni, liczonych od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Zleceniobiorca zobowiązuje się do pokrycia wszystkich szkód wynikłych z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia określonego w § 1 ust. 1, względnie szkód wynikłych z powodu zniszczenia lub uszkodzenia powierzonego mu mienia.

§ 12

Zleceniobiorca oświadcza, że zna przepisy oraz zasady bezpieczeństwa i higieny obowiązujące przy wykonywaniu czynności wynikających ze zlecenia i oświadcza, że będzie ich przestrzegał, a także oświadcza, że stan jego zdrowia pozwala na wykonanie zlecenia.



§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.
3. Strony zgodnie postanawiają, że będą dążyć do polubownego rozwiązywania ewentualnych sporów mogących powstać na tle wykonywania niniejszej umowy.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zleceniodawca

.....
Zleceniobiorca

